



I. MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

OFICIO N° 344 /

**ANT. :** Ingreso SECPLA N° 1486/17  
27/06/2017.

**MAT. :** Remite información solicitada del sector  
Nueva Aurora, de la comuna de Viña  
del Mar.

VIÑA DEL MAR, 05 JUL, 2017

**A : SR. SEBASTIÁN ESCUDERO  
COMUNIDAD NUEVA AURORA**

**DE : DIRECTOR SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

---

Atendiendo lo solicitado en el documento citado  
en Ant., adjunto remito a Ud., información solicitada del sector Nueva Aurora, de la  
comuna de Viña del Mar.

Saluda atentamente a Ud.



  
**TOMÁS OCHOA CAPELLI  
DIRECTOR  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

  
**TOC/ERP/lqc**

Distribución:

1. Destinatario
2. Archivo Secpla

**SECTOR NUEVA AURORA****Ubicación Geográfica del Sector**

El sector Nueva Aurora se ubica al Sur de la comuna de Viña del Mar, limitando hacia el Norte con el sector de Recreo, hacia el Oeste y el Sur con la comuna de Valparaíso y con el sector de Forestal hacia el Este.

Las coordenadas UTM DATUM WGS84

Coordenada ESTE	260.512
Coordenada NORTE	6.340.808
Superficie del Sector :	2.762.072,90 M2
Superficie de Areas Verdes mantenidas:	60.668 M2

**Resumen de las actividades realizadas en el "Centro de Salud" durante el año 2016**

Centros de Salud	N.AURORA
<b>Poblacion inscrita validada por Fonasa 2016</b>	<b>31.088</b>
<b>TOTAL</b>	<b>89.761</b>
Consultas médicas	11.767
Consultas no médicas	8.410
Controles de salud cardiovascular	7.392
Otros Controles de salud	3.624
Examen Medico Preventivo (EMP)	3.528
Atenciones odontológicas	42.065
Actividades de Promoción	4.555
Atenciones sala Ira- Era	6.284
Visitas Domiciliarias	1.040
Actividades de Educación	573
Ingresos a Rehabilitación	523

Fuente: Corporación Municipal/Dirección de Salud.

5 escuelas  
9

**Establecimientos Educativos del sector**

Unidad Vecinal	Establecimiento Educativo	Tipo de Dependencia	Dirección
24	ESCUELA DOCTOR ADRIANO MACHADO PARDO	Municipal	Av.Chile Norte Nº625
26	ESCUELA DE PARVULOS LOS PUMITAS	Particular Subvencionado	Av. Chile Sur Nº 321
26	JARDIN INFANTIL TRES OSITOS	Particular Subvencionado	Chile Sur Nº 550
26	COLEGIO SAN ANDRES	Particular Subvencionado	Chile Sur Nº 401
26	ESCUELA DE PARVULOS SOL NACIENTE	Particular Subvencionado	Variante Agua Santa Nº 367
29	ESCUELA VILLA MONTE	Municipal	Pje. Mirador s/n Villa Monte
31	VALENTIN	Particular Subvencionado	Variante Agua Santa Nº 3727
125	ESCUELA BASICA 21 DE MAYO	Municipal	21 de Mayo Nº 220
125	ESCUELA ILUSION	Particular Subvencionado	21 de Mayo Nº 44

Fuente: MINEDUC

**CARACTERIZACIÓN SOCIO-DEMOGRÁFICA DEL SECTOR NUEVA AURORA, COMUNA DE VIÑA DEL MAR.****Población 2002 y Proyección Año 2016**

	Población 2002	Proyección 2016
Nueva Aurora	17.499	19.771

Fuente: INE, Censo Nacional de Población y Vivienda, Año 2002, Pre Censo 2011 y Proyecciones de población 2013 - 2020.

**Población proyectada al año 2016, Vivienda Pre-Censo 2011 y Superficie por Unidad Vecinal.**

Unidad Vecinal	Nombre Unidad Vecinal	Total Habitantes 2016	Total Hombres 2016	Total Mujeres 2016	Superficie (HA)	Densidad (Hab./HA)
20	LAS BRISAS - VISTA MAR	1.241	589	652	17,914	69,26
24	MORENO VIAL	1.118	560	558	11,019	101,48

25	SAN RAFAEL	1.607	786	822	11,444	140,46
26	CHILE SUR	1.730	843	887	10,202	169,54
27	LAS PALMAS	930	453	476	8,767	106,02
28	VILLA LINDA SUR	1.540	764	777	22,539	68,35
29	VILLA MONTES	2.149	1.079	1.069	25,945	82,81
30	IRENE FREI	1.597	812	784	30,880	51,71
31	VILLA LINDA NORTE	731	378	353	26,584	27,50
125	SIN NOMBRE	1.732	800	932	37,154	46,62
126	SIN NOMBRE	1.280	611	668	23,038	55,55
127	SIN NOMBRE	1.569	710	859	25,306	62,02
128	SIN NOMBRE	1.653	822	831	16,617	99,48
154	SIN NOMBRE	434	230	203	6,213	69,78
REM	Rem Nva.Aurora	457	227	230		
Total Sector Nueva Aurora		19.771	9.666	10.105	276,207	71,58

Fuente: INE, Censo Nacional de Población y Vivienda, Año 2002, Pre Censo 2011 y Proyecciones de población 2013 - 2020.

#### Número de viviendas Censo 2002 y Pre- Censo Año 2011.

	Censo 2002	Pre Censo 2011	Variación Porcentual
Nueva Aurora	5.651	5.906	4,5 %

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 - Pre Censo Año 2011 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

Nota: El Número de viviendas aumentó un 4,5 por ciento del año 2002 al año 2011.

#### Distribución porcentual de la Población Año 2002, por rango de edades del Sector Nueva Aurora

Edades Quinquenales (Años)	Sexo del Encuestado			%
	Hombre	Mujer	Total	
0-4	626	602	1.228	7,0
5-9	700	659	1.359	7,8
10-14	764	699	1.463	8,4
15-19	754	745	1.499	8,6
20-24	697	699	1.396	8,0
25-29	612	636	1.248	7,1
30-34	604	653	1.257	7,2
35-39	659	699	1.358	7,8
40-44	612	696	1.308	7,5
45-49	515	538	1.053	6,0
50-54	389	429	818	4,7
55-59	340	459	799	4,6
60-64	345	425	770	4,4
65-69	284	363	647	3,7
70-74	285	358	643	3,7
75-79	144	196	340	1,9
80 y más	96	217	313	1,8
Total	8.426	9.073	17.499	100,0

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

#### Índice de masculinidad (IM)

En Nueva Aurora se observa que por cada 100 mujeres hay aproximadamente 93 hombres.

SECTORES	IM
Nueva Aurora	92,9
Viña del Mar	90,5

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

#### Índice de Vejez (IV)

En Nueva Aurora la incidencia de la población "adulta mayor" es de 11 por ciento.

SECTORES	IV
Nueva Aurora	11,1
Viña del Mar	11,2

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

### Índice de Dependencia (ID)

En Nueva Aurora, por cada cien personas en edad de pertenecer a la población económicamente activa hay aproximadamente 52 personas en edad de depender de éstos.

SECTORES	ID
Nueva Aurora	52,1
<b>Viña del Mar</b>	<b>49,3</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

### Relación Niños-Mujeres ( RNM )

En Nueva Aurora, por cada 100 mujeres en edad fértil (15 a 49 años) hay aproximadamente 26 niños menores de 5 años.(Índice de fecundidad alternativo)

SECTORES	RNM
Nueva Aurora	26,3
<b>Viña del Mar</b>	<b>23,6</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

### Tasa de Alfabetismo (Población de 15 años y más)

En Nueva Aurora, el porcentaje de Alfabetos es de 98 por ciento.

SECTORES	Tasa Alfabetismo
Nueva Aurora	97,8
<b>Viña del Mar</b>	<b>98,3</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

### Distribución porcentual de la población, según nivel de instrucción y edades quinquenales.

Edades Quinquenales	Nivel de Instrucción					Total
	Nunca Asistió	Pre-Básica	Básica (*)	Media	Superior	
5 a 9 años	24	387	948	-	-	1.359
10 a 14 años	4	20	1.270	169	-	1.463
15 a 19 años	1	7	204	1.123	164	1.499
20 a 24 años	3	1	94	776	522	1.396
25 a 29 años	2	3	90	669	484	1.248
30 a 34 años	4	9	151	686	407	1.257
35 a 39 años	6	5	228	745	374	1.358
40 a 44 años	11	8	310	659	320	1.308
45 a 49 años	10	6	269	595	173	1.053
50 a 54 años	14	6	322	362	114	818
55 a 59 años	10	8	384	302	95	799
60 a 64 años	21	15	432	235	67	770
65 a 69 años	29	12	372	180	54	647
70 a 74 años	31	4	415	148	45	643
75 a 79 años	23	6	210	86	15	340
80 años y más	36	7	207	53	10	313
<b>Total</b>	<b>229</b>	<b>504</b>	<b>5.906</b>	<b>6.788</b>	<b>2.844</b>	<b>16.271</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

### Distribución porcentual de los Hogares según Niveles Socio- Económicos (\*Metodología Adimark):

SECTORES	Grupos ABC1	Grupos C2	Grupos C3	Grupos D	Grupos E
Nueva Aurora	4,55	19,08	25,89	38,99	11,49

\* Se utiliza la metodología Adimark, el cual relaciona la variable de ingreso con el nivel de educación del jefe de hogar y tenencia de un conjunto de bienes de los hogares.

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

**Distribución porcentual de la población económicamente activa por tipo de ocupación.**

Tipo de Ocupación	Población Económicamente Activa	%
Ignorados	548	8,30
Fuerzas Armadas y Carabineros	58	0,88
Personal Directivo y Miembros de lo poderes Ejecutivo y Legislativo	262	3,97
Profesionales	496	7,51
Técnicos y Profesionales de Nivel Medio	894	13,53
Empleados de Oficina	537	8,13
Trabajadores de los Servicios y Vendedores de Comercio y Mercados	1.044	15,80
Agricultores y Trabajadores calificados Agropecuarios y Pesqueros con destino al Mercado	45	0,68
Oficiales, Operarios y Artesanos de artes mecánicas y de otros oficios	926	14,02
Operadores de Instalaciones y Máquinas y Montadores	480	7,27
Trabajadores No Calificados	1.316	19,92
<b>Total</b>	<b>6.606</b>	<b>100</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

**Distribución de la Población Económicamente Activa (PEA) por Categoría Ocupacional**

Categoría Ocupacional	Población Económicamente Activa	%
Trabajador asalariado	4.845	73,34
Trabajador de servicio doméstico	551	8,34
Trabajador por cuenta propia	925	14,00
Empleador, empresario o patrón	237	3,59
Familiar no remunerado	48	0,73
<b>Total</b>	<b>6.606</b>	<b>100</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

**Distribución de las viviendas según su tipo**

	Viviendas Catastradas	%
Casa	4.430	78,39
Depto. en Edificio	1.051	18,60
Piezas en casa Antigua o conventillo	22	0,39
Mejora, Mediagua	119	2,11
Rancho, Choza	6	0,11
Móvil(Carpa,Vagón,Bote,Similar)	0	0,00
Otro tipo de vivienda particular	15	0,27
Vivienda Colectiva	8	0,14
Viajeros(no es considerado vivienda)	0	0,00
<b>Total</b>	<b>5.651</b>	<b>100</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

**Distribución de las viviendas ocupadas según su acceso a agua potable**

	Viviendas Catastradas	%
Red Pública	4.711	99,54
No Conectadas	22	0,46
<b>Total</b>	<b>4.733</b>	<b>100</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

**Distribución de las viviendas ocupadas según conexión a alcantarillado**

	Viviendas Catastradas	%
Conectados a Alcantarrillado	4.602	97,23
No Conectados a Alcantarrillado	131	2,77
<b>Total</b>	<b>4.733</b>	<b>100</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

**Distribución de las viviendas ocupadas según origen del Alumbrado Eléctrico**

	Viviendas Catastradas	%
Red Pública	4.656	98,37
Generador Propio o Comunitario	30	0,63
Placa Solar	0	0,00
Sin Energía Eléctrica	47	0,99
<b>Total</b>	<b>4.733</b>	<b>100</b>

Fuente: INE, Censo de Población y Vivienda Año 2002 / SECPLA, I.Municipalidad de Viña del Mar.

**CARACTERIZACIÓN DEL SECTOR NUEVA AURORA EN BASE A DATOS DE LA FICHA DE PROTECCION SOCIAL, ABRIL DE 2015, DE LA COMUNA DE VIÑA DEL MAR.**

Número de personas encuestadas según sexo.

Sexo	Población Encuestada	%
Hombre	5.621	43,9
Mujer	7.171	56,1
<b>Total general</b>	<b>12.792</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Distribución Porcentual de la Población Encuestada, según situación de Pobreza.

SECTORES	Población Encuestada			
	INDIGENTE	EXT.POBREZA	VULNERABLES	NO VULNERABLES
Nueva Aurora	2.179	3.119	3.462	4.032
%	17,0	24,4	27,1	31,5

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Nota:

Es considerada la población en situación de pobreza según los siguientes rangos de puntajes: (0 a 4.213 =Indigentes), (4.214 a 8.500= Extrema Pobreza), (8.501 a 11.734 = Vulnerables) y (11.735 y más = No Vulnerables).

Población encuestada, según Quintiles de Pobreza de la Ficha de Protección Social.

QUINTILES	Población Encuestada
I	5.298
II	3.462
III	2.191
IV	1.397
V	444
<b>Total general</b>	<b>12.792</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Distribución porcentual por rango de edades del Sector

Edades Quinquenales (Años de Edad)	Población Encuestada	%
0-4	637	5,0
5-9	912	7,1
10-14	913	7,1
15-19	1.005	7,9
20-24	1.062	8,3
25-29	955	7,5
30-34	791	6,2
35-39	675	5,3
40-44	678	5,3
45-49	785	6,1
50-54	855	6,7
55-59	689	5,4
60-64	499	3,9
65-69	546	4,3
70-74	631	4,9
75-79	504	3,9
80 y más	655	5,1
<b>Total</b>	<b>12.792</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Número de Personas encuestadas que presentan algún tipo de discapacidad

Presencia de Discapacidad	Población Encuestada	%
Sin discapacidad	11592	90,6
una discapacidad	954	7,5
dos discapacidades	198	1,5
tres discapacidades	38	0,3
cuatro discapacidades	8	0,1
cinco discapacidades	1	0,0
Seis discapacidades	1	0,0
<b>Total general</b>	<b>12.792</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Distribución porcentual de la población de 15 años y más, según nivel de instrucción

Nivel de Instrucción	Población Encuestada	%
Sin Estudios	116	1,1
Educación Especial- diferencial	59	0,6
PRE Básica	9	0,1
Básica	3.286	31,8
Ens. Media	5.503	53,3
Superior	1.357	13,1
<b>Total</b>	<b>10.330</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Categoría Ocupacional de las personas encuestadas mayores a 12 años de edad, que se encuentran Ocupadas.

Categoría Ocupacional	Población Encuestada	%
Patrón o empleador	22	0,5
Trabajador por cuenta propia	1321	31,1
Empleado u Obrero	2471	58,2
Familiar no remunerado	12	0,3

Servicio Doméstico	404	9,5
Fuerzas Armadas y de Orden	17	0,4
<b>Total general</b>	<b>4.247</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Rama de Actividad económica de las personas encuestadas mayores a 12 años de edad, que se encuentran Ocupadas.

Rama de Actividad económica	Población Encuestada	%
Agricultura, caza y silvicultura	4	0,1
Explotación de minas y canteras	3	0,1
Industria manufacturera	52	1,2
Electricidad, gas y agua	44	1,0
Construcción	556	13,1
Comercio mayor, menor, restaurantes y hoteles	1011	23,8
Transporte y comunicaciones	293	6,9
Establecimientos financieros y seguros	22	0,5
Servicios comunales, sociales	2262	53,3
<b>Total general</b>	<b>4.247</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Permanencia en el trabajo de las personas encuestadas mayores a 12 años de edad, que se encuentran Ocupadas.

Permanencia en el trabajo	Población Encuestada	%
Permanente	3237	76,2
De temporada o estacional	77	1,8
Ocasional o eventual	725	17,1
A prueba	19	0,4
Por Plazo o tiempo determinado	190	4,5
<b>Total general</b>	<b>4.248</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Tenencia de Contrato en el trabajo de las personas encuestadas mayores a 12 años de edad, que se encuentran Ocupadas.

Tenencia de Contrato	Población Encuestada	%
No tiene Contrato de Trabajo	2048	48,2
Tienen Contrato de Trabajo	2199	51,8
<b>Total general</b>	<b>4247</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Número de Hogares según situación de ocupación del "Sitio" en el que está la vivienda

Situación de ocupación del Sitio en el que esta la vivienda	Nº Hogares	%
Sin Información	2	0,0
Propio	1922	43,7
Arrendado	653	14,9
Cedido, uso gratuito	1526	34,7
Ocupación irregular	224	5,1
Ocupación material irregular	70	1,6
<b>Total general</b>	<b>4.397</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)



Número de Hogares según situación de la " vivienda"

Situación de la vivienda	Nº Hogares	%
Sin Información	2	0,0
Propio	2351	53,5
Arrendado	653	14,9
Cedido, uso gratuito	1378	31,3
Ocupación irregular	13	0,3
<b>Total general</b>	<b>4.397</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Número de Hogares según abastecimiento de Agua en la vivienda.

Abastecimiento de Agua	Nº Hogares	%
Otra Fuente (no potable)	177	4,0
Red Pública/medidor propio	2998	68,2
Red Pública/medidor compartido	1149	26,1
Red Pública/sin medidor	70	1,6
Pozo o noria	0	0,0
Rio, vertiente o estero	1	0,0
Sin Información	2	0,0
<b>Total general</b>	<b>4.397</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)

Número de Hogares según disponibilidad de Servicio Higiénico en la vivienda.

Servicio Higiénico	Nº Hogares	%
No tiene	93	2,1
WC, conectado al alcantarillado	4.074	92,7
WC, conectado a fosa séptica	40	0,9
Letrina sanitaria c/ a pozo negro	152	3,5
Cajón sobre pozo negro	27	0,6
Cajón sobre acequia o canal	2	0,0
Cajón conectado a otro sistema	3	0,1
Sin Información	6	0,1
<b>Total general</b>	<b>4.397</b>	<b>100</b>

Fuente: I.Municipalidad de Viña del Mar/DIDECO/Ficha de Protección Social (Abril de 2015)